

## VOTRE PROJET EN 4 étapes Clés



### LE COUP DE COEUR !

Trouvez et réservez votre terrain à bâtir dans le Nord et le Pas-de-Calais. Avec PROTERAM soyez accompagné(e) pour trouver LE terrain adapté à votre projet et aux besoins de votre famille.



### LE COUP DE CRAYON !

Choisissez votre constructeur, avec PROTERAM vous êtes libre!



### LE COUP DE PIOCHE !

Votre construction commence! Patience, vous y êtes presque...



### LE COUP DE MAIN

Allo? Ca va? Vous êtes dispos, on emménage?! Bienvenue chez vous!

## Pourquoi choisir Proteram ?

C'EST SIMPLE, PROTERAM VOUS GARANTIT :

**UN TERRAIN CONSTRUCTIBLE :**  
l'assurance de pouvoir construire, en toute sérénité!

**LE RÉGLEMENT DE CONSTRUCTION :**  
la garantie de la qualité de votre nouveau quartier et de la valorisation de votre maison, dans un environnement paysager.

**UNE VIABILISATION CONFORME,**  
réalisée par des sociétés spécialisées : pas de mauvaise surprise.

**EN 2019, PROTERAM S'ENGAGE DANS UNE DÉMARCHE CHANTIER PROPRE**

**CHANTIER PROPRE**  
SÉCURITÉ • RESPECT • QUALITÉ

**UN ACTEUR LOCAL DEPUIS PLUS DE 10 ANS :**  
1 500 familles logées et plus de 200 nouveaux terrains chaque année.

**UN SUIVI PERSONNALISÉ**  
**03 20 83 64 21**



[www.proteram.fr](http://www.proteram.fr)

# BREBIERES

Domaine « Le Village »



**44 TERRAINS VIABILISÉS  
LIBRES DE CONSTRUCTEUR**

**proteram**  
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

## TOUT À PORTÉE DE MAIN

### ADRESSE DU PROJET :

Route Nationale  
62 117 BREBIERES



### SERVICES À PROXIMITÉ



Écoles



Sport



Vie culturelle



Parc



Médecin



Commerces



Transports en commun



Crèche commun



44 TERRAINS  
LIBRES DE CONSTRUCTEUR  
DE 325 M<sup>2</sup> À 547 M<sup>2</sup>  
À PARTIR DE  
49 500 €



Hypothèse d'implantation Document non contractuel

## IMPLANTATION DU PROJET



## VIVRE À BREBIÈRES, Domaine « Le Village »



Brebières est idéalement située sur l'axe Douai/Arras. Cette ville **dynamique** a connu une nette augmentation de sa population ces dernières années, ce qui en fait une des communes les plus **prisées** du secteur. L'A1 (Lille/Paris) n'est qu'à 5 minutes de la ville.

Brebières est une **commune active**, tant par ses associations que par ses nombreux commerces environnants. Elle bénéficie d'un positionnement **au centre d'un bassin d'emploi** en plein développement.

Le Village vous permettra de faire construire votre maison dans un **domaine de qualité**, vous garantissant un cadre agréable.



proteram  
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

## Brebières en chiffres



5000  
habitants



53%  
de femmes



47%  
d'hommes



2 écoles - 1 lycée professionnel



10 minutes de DOUAI  
40 minutes de LILLE



22  
commerces



4  
restaurants  
et cafés



1  
marché  
hebdomadaire

DÉCOUVREZ BREBIÈRES DOMAINE «LE VILLAGE»

EN VIDEO



Flashez ce code