

## VOTRE PROJET EN 4 étapes Clés



**LE COUP DE COEUR !**  
Trouvez et réservez votre terrain à bâtir dans le Nord et le Pas-de-Calais. Avec PROTERAM soyez accompagné(e) pour trouver LE terrain adapté à votre projet et aux besoins de votre famille.



**LE COUP DE CRAYON !**  
Choisissez votre constructeur, avec PROTERAM vous êtes libre!



**LE COUP DE POCHE !**  
Votre construction commence! Patience, vous y êtes presque...



**LE COUP DE MAIN**  
Allo? Ca va? Vous êtes dispos, on emménage?! Bienvenue chez vous!

## Pourquoi choisir Proteram ?

C'EST SIMPLE, PROTERAM VOUS GARANTIT :

**UN TERRAIN CONSTRUCTIBLE :**  
l'assurance de pouvoir construire, en toute sérénité!

**LE RÉGLEMENT DE CONSTRUCTION :**  
la garantie de la qualité de votre nouveau quartier et de la valorisation de votre maison, dans un environnement paysager.

**UNE VIABILISATION CONFORME,**  
réalisée par des sociétés spécialisées : pas de mauvaise surprise.

**EN 2020, PROTERAM S'ENGAGE DANS UNE DÉMARCHÉ CHANTIER PROPRE**

**CHANTIER PROPRE**  
SÉCURITÉ • RESPECT • QUALITÉ

**UN ACTEUR LOCAL DEPUIS PLUS DE 10 ANS :**  
1 500 familles logées et plus de 200 nouveaux terrains chaque année.

**UN SUIVI PERSONNALISÉ**  
**03 20 83 64 21**



[www.proteram.fr](http://www.proteram.fr)

24/06/2020

# QUINCY

Rue du Faubourg d'Esquerchin



8 TERRAINS VIABILISÉS  
LIBRES DE CONSTRUCTEUR

**proteram**  
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

## TOUT À PORTÉE DE MAIN

**ADRESSE DU PROJET :**  
Rue du Faubourg d'Esquerchin  
59 533 QUINCY



### SERVICES À PROXIMITÉ



Écoles



Bibliothèque



Parc



Transports en commun



Pharmacie



Commerces



8 TERRAINS  
LIBRES DE CONSTRUCTEUR

DE 389 M<sup>2</sup> À 632 M<sup>2</sup>

À PARTIR DE

72 500 €



Ensemble imaginons vos lieux de vie de demain

Hypothèse d'implantation Document non contractuel

IMPLANTATION DU PROJET



VIVRE À **CUINCY**,  
Rue du Faubourg d'Esquerchin



La commune de **Cuincy**, à quelques minutes du centre de Douai, dispose de nombreux commerces, associations sportives et culturelles, qui en font une petite ville pleine de vie.

Une **médiathèque**, nouveau lieu de vie et de culture, a d'ailleurs été inaugurée en février 2020 proposant de nombreux ouvrages et animations.

Amoureux de la nature ? Venez découvrir, le **bois Rivaux**, véritable **poumon vert** de la commune, qui dispose depuis peu d'un parcours nature détaillant la faune et la flore.

Cette ville facilement accessible est située dans un **cadre verdoyant** qui vous permettra d'envisager l'avenir sereinement.



Cuincy en chiffres



6500  
habitants



51%  
de femmes



49%  
d'hommes



6 écoles



1 école de musique

1 médiathèque



2 minutes  
de DOUAI

30 minutes  
de LILLE



1  
Boulangerie /  
Epicerie



2  
supermarchés

DÉCOUVREZ NOTRE METIER



Flashez ce code