

VOTRE PROJET EN 4 étapes Clés



LE COUP DE COEUR !
Trouvez et réservez votre terrain à bâtir dans le Nord et le Pas-de-Calais. Avec PROTERAM soyez accompagné(e) pour trouver LE terrain adapté à votre projet et aux besoins de votre famille.



LE COUP DE CRAYON !
Choisissez votre constructeur, avec PROTERAM vous êtes libre!



LE COUP DE PIOCHE !
Votre construction commence! Patience, vous y êtes presque...



LE COUP DE MAIN
Allo? Ca va? Vous êtes dispos, on emménage?! Bienvenue chez vous!

UN TERRAIN CONSTRUCTIBLE :
l'assurance de pouvoir construire, tout de suite!

LE RÉGLEMENT DE CONSTRUCTION :
la garantie de la qualité de votre nouveau quartier et de la valorisation de votre maison, dans un environnement paysager.

UNE VIABILISATION CONFORME,
réalisée par des sociétés spécialisées : pas de mauvaise surprise.

EN 2020, PROTERAM S'ENGAGE DANS UNE DÉMARCHE CHANTIER PROPRE

CHANTIER PROPRE
SÉCURITÉ-RESPECT-QUALITÉ

UN ACTEUR LOCAL DEPUIS PLUS DE 10 ANS :
1 500 familles logées et plus de 200 nouveaux terrains chaque année.

UN SUIVI PERSONNALISÉ
03 20 83 64 21



FLINES LEZ RACHES

Rue du Hem 



6 TERRAINS VIABILISÉS LIBRES DE CONSTRUCTEUR

proteram
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

TOUT À PORTÉE DE MAIN

ADRESSE DU PROJET :
Rue du Hem
FLINES LEZ RACHES



SERVICES À PROXIMITÉ



École



Sport



Pharmacie



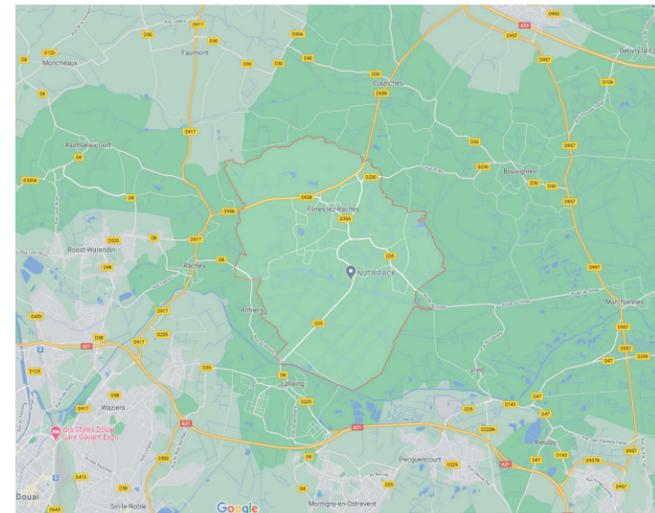
Transports en commun



Commerces



Crèche



6 TERRAINS
LIBRES DE CONSTRUCTEUR

DE 372 M² À 1 445 M²

À PARTIR DE

74 500 €



Ensemble imaginons vos lieux de vie de demain



Hypothèse d'implantation Document non contractuel

IMPLANTATION DU PROJET



VIVRE À FLINES LEZ RACHES

Rue de Hem



Idéalement située, Flines Lez Raches s'intègre parfaitement dans le triangle formé par les villes de Douai, Lille et Valenciennes.

Facilement accessible par les grands axes (A23 à 5 min et RD 938 reliant Douai et à Orchies) et par les transports en commun SNCF et réseau Arc-En-Ciel, la commune profite d'un dynamisme visible à travers ses nombreux commerces de proximité, ses associations sportives et culturelles, ainsi que par la qualité de ses équipements (services, scolaire, loisirs, etc...)

Flines-les-Râches fait partie au Parc Naturel Régional Scarpe Escaut, ce qui assurera à votre projet un épanouissement serein et paisible, dans un cadre verdoyant en plein cœur de la commune. Flines Lez Raches, est de ces villes où il fait bon vivre !



proteram
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

FLINES LEZ RACHES en chiffres



5 600
habitants



4 écoles
1 Collège



12 km de
DOUAI



+ de 30
commerces

30 KM de LILLE
& Valenciennes



1
Boucherie



2
Fleuristes



1
Boulangerie

DÉCOUVREZ NOTRE METIER



Flashez ce code