

## VOTRE PROJET EN 4 étapes Clés



### LE COUP DE COEUR !

Trouvez et réservez votre terrain à bâtir dans le Nord et le Pas-de-Calais. Avec PROTERAM soyez accompagné(e) pour trouver LE terrain adapté à votre projet et aux besoins de votre famille.



### LE COUP DE CRAYON !

Choisissez votre constructeur, avec PROTERAM vous êtes libre!



### LE COUP DE PIOCHE !

Votre construction commence! Patience, vous y êtes presque...



### LE COUP DE MAIN

Allo? Ca va? Vous êtes dispos, on emménage?! Bienvenue chez vous!

## Pourquoi choisir Proteram ?

C'EST SIMPLE, PROTERAM VOUS GARANTIT :

**UN TERRAIN CONSTRUCTIBLE :**  
l'assurance de pouvoir construire, tout de suite!

**LE RÉGLEMENT DE CONSTRUCTION :**  
la garantie de la qualité de votre nouveau quartier et de la valorisation de votre maison, dans un environnement paysager.

**UNE VIABILISATION CONFORME,**  
réalisée par des sociétés spécialisées : pas de mauvaise surprise.

**EN 2021, PROTERAM S'ENGAGE DANS UNE DÉMARCHE CHANTIER PROPRE**

CHANTIER PROPRE  
SÉCURITÉ-RESPECT-QUALITÉ

**UN ACTEUR LOCAL DEPUIS PLUS DE 10 ANS :**  
1 500 familles logées et plus de 200 nouveaux terrains chaque année.

**UN SUIVI PERSONNALISÉ**  
**03 20 83 64 21**



[www.proteram.fr](http://www.proteram.fr)

11/08/2021

# NEUVE CHAPELLE

Les basses voies



26 TERRAINS VIABILISÉS  
LIBRES DE CONSTRUCTEUR

**proteram**  
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

## TOUT À PORTÉE DE MAIN

ADRESSE DU PROJET :  
RUE MAUGUISSART  
62 840 NEUVE CHAPELLE



### SERVICES À PROXIMITÉ



École



Sport



Vie culturelle



Transports en commun



Commerces



Crèche



26 TERRAINS

LIBRES DE CONSTRUCTEUR

DE 420 M<sup>2</sup> À 735 M<sup>2</sup>

À PARTIR DE

76 500 €

### IMPLANTATION DU PROJET



## VIVRE À NEUVE CHAPELLE, Les Basses Voies



Du coup de coeur au coup de pioche à NEUVE CHAPELLE!

Ce charmant village vous séduira par la qualité de son environnement. Limitrophe avec les Weppes, proche des axes autoroutiers (A26/A25), et à quelques minutes des grandes villes (Béthune et Lille), cette commune allie mise au vert et accessibilité des services.

Et pour se dépenser ? De la piscine des Weppes aux ballades dans les Parcs des 3M en passant par les nouvelles pistes de pétanques, à vous de choisir !

Et bientôt ? La construction d'une structure de jeux pour enfant et d'un mini terrain de Football sont en cours...



## NEUVE CHAPELLE en chiffres



1 450  
habitants



1 école



7 KM  
de  
LA BASSEE  
& FROMELLES



1 Marché  
/Semaine



1

Chocolatier



3

Restaurants



1

Coiffeur

DÉCOUVREZ NOTRE METIER



Flashez ce code

Ensemble imaginons vos lieux de vie de demain

Hypothèse d'implantation Document non contractuel