

VOTRE PROJET EN 4 étapes Clés



LE COUP DE COEUR !
Trouvez et réservez votre terrain à bâtir dans le Nord et le Pas-de-Calais. Avec PROTERAM soyez accompagné(e) pour trouver LE terrain adapté à votre projet et aux besoins de votre famille.



LE COUP DE CRAYON !
Choisissez votre constructeur, avec PROTERAM vous êtes libre!



LE COUP DE PIOCHE !
Votre construction commence! Patience, vous y êtes presque...



LE COUP DE MAIN
Allo? Ca va? Vous êtes dispos, on emménage?! Bienvenue chez vous!

Pourquoi choisir Proteram ?

C'EST SIMPLE, PROTERAM VOUS GARANTIT :

UN TERRAIN CONSTRUCTIBLE :
l'assurance de pouvoir construire, tout de suite!

LE RÉGLEMENT DE CONSTRUCTION :
la garantie de la qualité de votre nouveau quartier et de la valorisation de votre maison, dans un environnement paysager.

UNE VIABILISATION CONFORME,
réalisée par des sociétés spécialisées : pas de mauvaise surprise.

DEPUIS 2019, PROTERAM S'ENGAGE DANS UNE DÉMARCHE CHANTIER PROPRE

CHANTIER PROPRE
SÉCURITÉ-RESPECT-QUALITÉ

UN ACTEUR LOCAL DEPUIS PLUS DE 10 ANS :
1 500 familles logées et plus de 200 nouveaux terrains chaque année.

UN SUIVI PERSONNALISÉ
03 20 83 64 21



www.proteram.fr

21/04/2022

HERIN

Rue Humelicz



11 TERRAINS VIABILISÉS
LIBRES DE CONSTRUCTEUR

proteram
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

TOUT À PORTÉE DE MAIN

ADRESSE DU PROJET :
RUE HUMELICZ
59 195 HERIN



SERVICES À PROXIMITÉ



École



Médecin



Parc



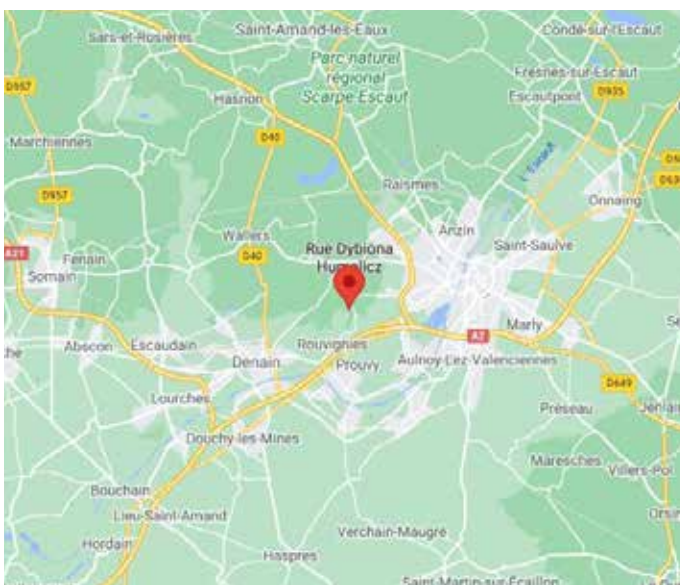
Transports en commun



Commerces



Crèche



11 TERRAINS
LIBRES DE CONSTRUCTEUR

DE 330 M² À 460 M²

À PARTIR DE

59 500 €

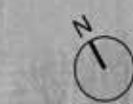
* Frais de notaire
inclus



Ensemble imaginons vos lieux de vie de demain 

Hypothèse d'implantation Document non contractuel

IMPLANTATION DU PROJET



RUE DYBIONA HUMELICZ

VIVRE À HERIN, Rue Humelicz



Pourquoi pas Hérin pour **donner vie à votre projet** ?

Cette jolie commune vous apportera le **calme** et la sérénité d'un **petit village**, tout en vous offrant de nombreux services de proximité grâce à sa ville voisine : Valenciennes.

Cette ville dynamique propose de nombreuses **associations sportives**, et possède également un **club hippique** qui vous permettra de réaliser de jolies balades en famille.

Venez découvrir le « **poumon vert** » de Valenciennes. Situé à quelques minutes d'Hérin, l'étang du Vignoble propose une variété d'**activités de plein air** (voile, aviron, canoë kayak...), les amateurs de pêche y trouveront aussi des endroits calmes.

N'hésitez plus, **Hérin** vous tend les bras !



proteram
LE TERRAIN DE TOUS VOS PROJETS

HERIN en chiffres



4 128
habitants



4 écoles



8 KM de
VALENCIENNES
A23 & A2 à
4 KM



+ de 10
commerces



3
Restaurants



1
Coiffeur



1
Boulangerie

DÉCOUVREZ NOTRE METIER



Flashez ce code